

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2019094

合肥城建发展股份有限公司 关于控股子公司竞得土地使用权的公告（一）

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

为了增加土地储备，合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）第六届董事会第四十八次会议（以下简称“会议”）于2019年10月28日8时30分在本公司十四楼会议室召开。会议以9票同意，0票反对，0票弃权的表决结果审议并通过了《关于控股子公司参与肥东县FD19-14号地块竞买的议案》。

根据上述决议，公司持有65%股权的控股子公司合肥城建东庐置业有限公司（以下简称“东庐置业”）于2019年11月13日参加了肥东县自然资源和规划局组织的土地使用权出让活动，通过挂牌方式取得肥东县FD19-14号地块。肥东县FD19-14号地块位于合肥东部新城核心区得心路与闻水路交口东南角，面积为75.732亩，出让年限70年，规划用途为居住，容积率 ≤ 1.8 ，建筑密度 $\leq 20\%$ ，绿地率 $\geq 40\%$ ，土地使用权出让总金额约为人民币47332.50万元，由公司自筹资金解决。具体内容以肥东县自然资源和规划局与东庐置业签订的《国有建设用地使用权出让合同》为准，公司将在上述合同签订后另行公告。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇一九年十一月十三日